

Exkluzívne záhradná chata Červený jarok, Spišská Nová Ves



55 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Domy
Typ domu:	Záhradný domček
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	569 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet terás:	1
Plocha pozemku:	569 m ²	Počet pivníc:	3
Typ zeme:	svahovitá	Orientácia:	juh
Zastavaná plocha:	27 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	2	Elektrika:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj záhradnú chatu v rekreačnej oblasti Červený jarok, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza blízko Národného parku Slovenský raj, na slnečnom svahovitom pozemku s výmerou 569 m² a vedie k nej upravená prístupová cesta. Tvorí ju prízemie, jedno nadzemné podlažia a podkrovia.

Záhradná chata:

-zastavaná plocha: 27 m²,

-stavebný materiál: tehla a pórobetónové tvárnice,, podkrovia drevené, strecha plechová zateplená

15 cm minerálna vlna,

-okná: plastové,

-prízemie: 3x pivnica,

-prvé nadzemné podlažie: predsieň, kuchynka, denná miestnosť, kúpeľňa so sprchou a WC,

-podkrovie: priestraná miestnosť so zariadením a šatníkom,

-vykurovanie: pec na peletky, elektrické podlahové kúrenie v kuchyni,

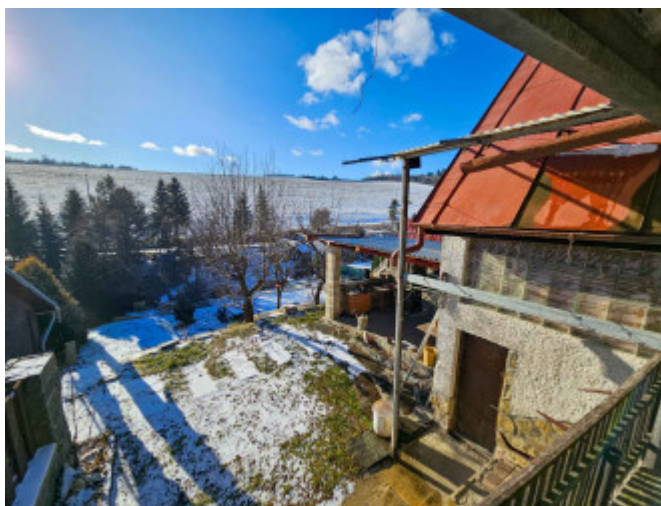
-pripojenie na siete: elektrina (220V, 380V), mestský vodovod, žumpa,

-príslušenstvo: priestraná terasa so zastrešením a grilom.

Záhrada:

-ovocné stromy: jablká, hrušky.

Energetický certifikát: nemá. Cena predávanej nehnuteľnosti je 55.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo, naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Martina Macejová

+421 905 231 272

macejova@alphareality.sk

