

EXKLUZÍVNE 3i byt s loggiou, Spišské Podhradie

125 000 €



| | |
|------------------|-------------------|
| Kraj: | Prešovský kraj |
| Okres: | Levoča |
| Obec: | Spišské Podhradie |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 3-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------------------|--------------------|--------------------------|-----|
| Status: | aktívne | Pivnica: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Verejné vonkajšie | áno |
| Úžitková plocha: | 64 m ² | parkovanie: | |
| Stav: | úplne prerobný | Výťah: | áno |
| Počet izieb: | 3 | Poschodie: | 4 |
| Energetická náročnosť budovy: | Klasické materiály | Počet logií: | 1 |
| Loggia: | áno | Počet pivníc: | 1 |
| | | Vykurovanie - centrálné: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj 3 izbový byt s loggiou, Spišské Podhradie. Nehnutel'nosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z kuchyne, 3 samostatných obytných miestností, chodby, kúpeľne, toalety a loggie,

-celková podlahová plocha: 64m²

-poschodie: 4,

-rozsiahla rekonštrukcia: rozvody elektorinštalácie, vodoinštalácie, odpadu, drevené okná, interiérové dvere, omietky, vstavané šatníkové skrine na chodbe, v spálni, bezpečnostné vchodové dvere,

-bytové jadro: murované, nová sanita, obklady a dlažba,

-podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou,

-bytový dom: izolácia obvodového plášťa, výmena výťahu, stúpačiek, vchodových dverí a okien, renovácia spoločných priestorov, nový výťah

-príslušenstvo: pivnica
-energetický certifikát: nemá

Cena predávanej nehnuteľnosti je 125.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0915 140 759.

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=9u9fsTRsEkt>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Martin Augustiňák
+421 915 140 759
augustinak@alphareality.sk

