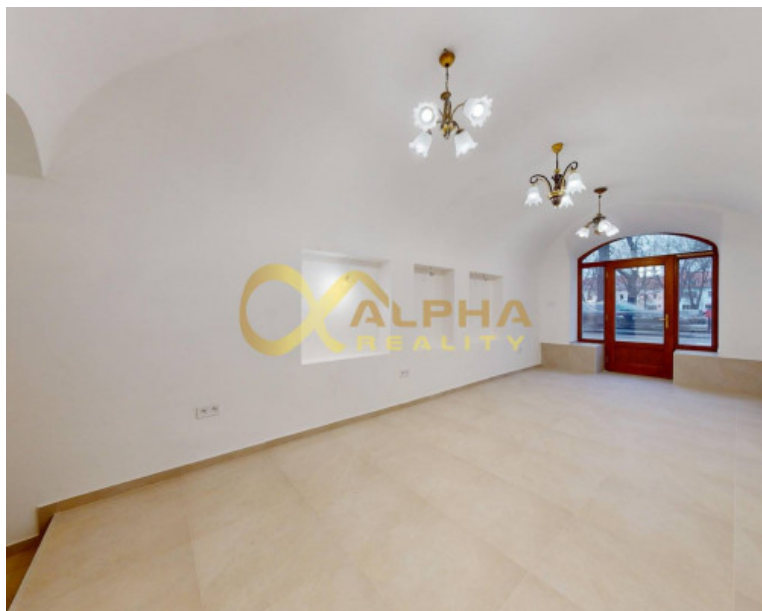


Polyfunkčný priestor na predaj, 38,5m², Zimná ul., Spišská Nová Ves

120 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Zimná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	38.5

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	38.5 m ²	Celková plocha:	38.5 m ²
Stav:	úplne prerobení		

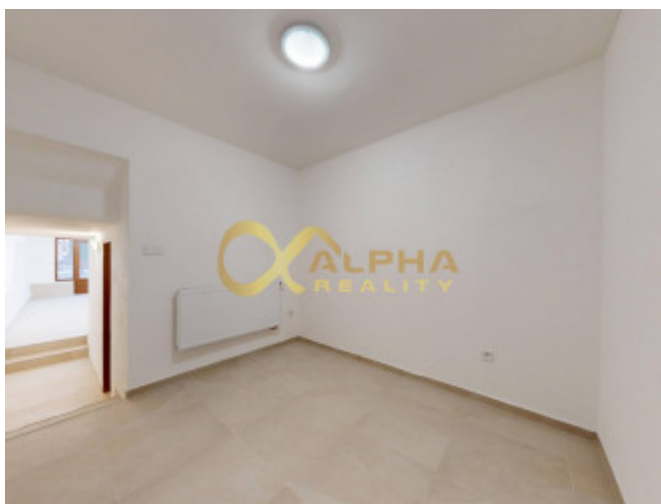
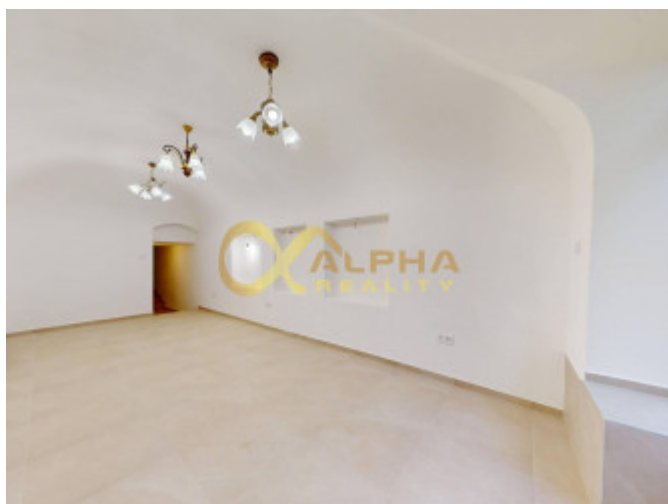
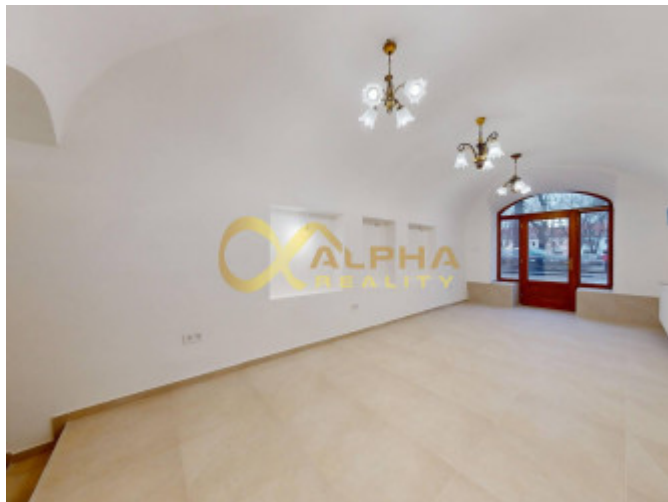
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj polyfunkčný priestor, Zimná ul., Spišská Nová Ves. Priestor so vstupom priamo z ulice sa nachádza v meštianskom dome v historickom jadre mesta a pozostáva z dvoch samostatných miestností a toalety:

- úžitková plocha: 38,5m²,
- rekonštrukcia: kompletná v r. 2023,
- vstup: priamo zo Zimnej ulice,
- inžinierske siete: verejný vodovod, kanalizácia, elektrická energia,
- energetický certifikát: kultúrna pamiatka nepodlieha certifikácii,
- parkovanie: vlastné parkovacie miesto v uzavretom dvore s automatickou bránou,
- využitie: obchodné, administratívne účely,
- vybavenie: vlastný elektromer, vodomer, merač tepla, optická sieť,
- orientácia priestoru: S.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 120.000,- € (v cene je zahrnuté jedno parkovacie miesto) a zahrňa

všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Martina Macejová

Telefón:

+421 905 231 272

E-mail:

macejova@alphareality.sk

