

Výrazne znížená cena rodinný dom, Iľiašovce, okres Spišská Nová Ves

Aktívne



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Iľiašovce
Ulica:	Iľiašovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	0

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Plocha pozemku:	366 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	49 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTELNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj rodinný dom, Iľiašovce, okres Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť ju situovaná na slnečnom mierne svahovitom pozemku s prístupom po verejnej asfaltovej komunikácii, vhodná na kompletnú rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Tvorí ju prízemie, jedno nadzemné podlažie a podkrovia.

- zastavaná plocha: 49 m²,
- rozloha pozemku: 366 m²,
- prízemie: predsieň, kuchyňa s jedálňou a dve komory,
- prvé nadzemné podlažie: priestranná miestnosť, chodba, komora s výstupom do podkrovia,
- stavebný materiál: zmiešané murivo (kameň, tehla)
- pripojenie na siete: elektrina (220V), plynová prípojka na hranici pozemku, kanalizácia a obecný vodovod v blízkosti,
- vykurovanie: 2x kachľová pec,

-na pozemku: hospodárska budova.

Energetický certifikát: nemá. Cena predávanej nehnuteľnosti je 59.900,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo, naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0915 140 759.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Martin Augustiňák
+421 915 140 759
augustinak@alphareality.sk

